Marktgemeinde Neusiedl a.d.Zaya
2183 Neusiedl a.d.Zaya, Bahnstraße 5°
Tel. 02533-89255, Fax Kl. 15,

Protokoll

aufgenommen bei der Sitzung des Gemeinderates
am

07.03.2019
im Rathaus Neusiedl a.d.Zaya

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Anwesend:
Bgm. Keller Andreas
Vbgm. Heinz Roman
GGR. Kuba Erich
GGR. Cerwinka Stefan
GGR. Rath Dieter
GR. Eschberger Guido
GR. Cerwinka Rudolf
GR. Cerwinka Edith
GR. Inhauser Roland
GR. Papa Maria Karoline
GR. Riha Raffaela
GR. Saicu Mircea Csaba
GR. Eschberger Karl
GR. Heilinger Thomas
GR. Krczal Walter
GR. Stur Roman
GR. Köhler Manuel

Entschuldigt: GGR. Ing. Erich Stratjel, GR. Marina Windstey

Tagesordnung

A) öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 03.12.2018
2. Vorlage des Kontrollberichtes
3. Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2018
4. Marina Windstey, Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses
5. ÖVP Neusiedl-St.Ulrich, Antrag auf Vermietung einer Räumlichkeit im Rathaus
6. Beschlussfassung über die Genehmigung eines Pachtvertrages für das Gemeindegasthaus
7. Beschlussfassung über die Vergabe der neuen Filteranlage für das Freibad
8. Beschlussfassung über die Vergabe der Renovierungsarbeiten am Rathaus

Beschluss

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Öffentlicher Teil

zu Pkt. 1 – Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 03.12.2018:
Das Sitzungsprotokoll vom 03.12.2018 wurde in der aufliegenden Form einstimmig genehmigt.

zu Pkt. 2 – Vorlage des Kontrollberichtes:
Der Bürgermeister erteilt dem Vorsitzenden des Prüfungsausschusses GR. Roman Stur das Wort.
GR. Roman Stur bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der angemeldeten Sitzung vom 21.02.1019 zur Kenntnis. Dieser Bericht sowie die schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind im Protokoll enthalten.

zu Pkt. 3 – Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses:
Der Rechnungsabschluss 2018 wurde erläutert.
Der Rechnungsabschluss 2018 wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt. Erinnerungen gegen den Rechnungsabschluss 2018 wurden während der allgemeinen öffentlichen Einsichtsfrist keine abgegeben.

zu Pkt. 4 – Marina Windstey, Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses:
Frau Maria Windstey hat einen Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses in der Hauptstrasse 44/3 gestellt.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Wohnung Hauptstrasse 44/3 mit Wirkung vom 01.06.2019 auf die Dauer von 3 Jahren bis zum 31.05.2022 an Frau Marina Windstey zum Preis von € 3,50 per m² Nutzfläche, zuzüglich € 0,53 per m² an Betriebskosten zu vermieten.

zu Pkt. 5 – ÖVP Neusiedl-St. Ulrich, Antrag auf Vermietung einer Räumlichkeit im Rathaus:
Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Raum im Erdgeschoss (ehemalige Polizeiinspektion) 22 m² (4,40m x 5m) ab 1.04.2019 an die ÖVP Neusiedl a.d. Zaya zum Preis von € 50,- pro Monat zu vermieten.

zu Pkt. 6 – Beschlussfassung über die Genehmigung eines Pachtvertrages für das Gemeindegasthaus:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den vorliegenden Pachtvertrag mit der Hahn und Maffei OG , zu genehmigen.
Siehe Beilage A)

zu Pkt. 7 – Beschlussfassung über die Vergabe der neuen Filteranlage für das Freibad:

Für die Erneuerung der Filteranlage wurde ein
KV der Fa. BWT aus 5310 Mondsee in Höhe von € 83.407,77,-- o. MWST
KV der Fa. GWT aus 2601 Sollenau in Höhe von € 65.822,26 o. MWST
Eingeholt.
Fa. GWT hat die Erneuerung der Schaltanlage zum Pauschalpreis von € 13.000,- o. MWST angeboten, da die derzeitige Anlage 35 Jahre alt ist.
KV Fa. Weinwurm aus 2181 Dobermannsdorf Baumaterial für Becken zum Rückspülen in Höhe von € 3.394,- o. MWST.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. GWT zum vorgelegten KV in Höhe von € 65.822,26 o. MWST (Filter und Folienauskleidung Schlammwasserbehälter) und Erneuerung der Schaltanlage zum vorgelegten KV in Höhe von € 13.000,- o. MWST zu vergeben.
Das Baumaterial wird einstimmig an die Fa. Weinwurm zum vorgelegten KV in Höhe von € 3.394,- o. MWST vergeben.

Die Bedeckung dieses Vorhabens erfolgt unter der Haushaltsstelle 5/831000-612000 und ist im VA 2019 im AOH veranschlagt.

zu Pkt. 8 – Beschlussfassung über die Vergabe der Renovierungsarbeiten am Rathaus:

Für die Renovierungsarbeiten am Rathaus wurden Kostenvoranschläge eingeholt:

Erneuerung des Daches mit Spenglerarbeiten
KV Fa. Hofer aus 2193 Wilfersdorf in Höhe von € 31.655,55 o. MWST
KV Fa. Kreutzer aus 2183 Neusiedl/Z. in Höhe von € 28.173,- o. MWST

Neuer Anstrich der Fassade
KV Fa. Eder Bau aus 2225 Zistersdorf in Höhe von € 16.893,59 o. MWST
KV Fa. Korn & Hammerbacher aus 2182 in Höhe von € 9.955,19 o. MWST

Klimaanlage für Gemeindeamt
KV Fa. Geyder aus 2225 Zistersdorf in Höhe von € 4.358,53 o. MWST
KV Fa. Sklensky aus 2185 Rannersdorf in Höhe von € 3.554,31 o. MWST

Erneuerung der 3 Garagentore im Rathaus
KV Fa. Weinwurm aus 2181 Dobermannsdorf in Höhe von € 4.167,- o. MWST

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. Kreutzer, Fa. Korn & Hammberbacher, Fa. Sklensky und Fa. Weinwurm zu den vorgelegten KV zu vergeben.
Die Bedeckung dieses Vorhabens erfolgt unter der Haushaltsstelle 5/010000-643000 und ist im VA 2019 im AOH veranschlagt.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Gemeinderatsitzung vom 07.03.2019 verlesen.

Die Gemeinderäte

Der Bürgermeister