



Marktgemeinde Neusiedl a.d.Zaya
2183 Neusiedl a.d.Zaya, Bahnstraße 5°
Tel. 02533-89255, Fax Kl. 15,

Protokoll

aufgenommen bei der Sitzung des Gemeinderates
am

Montag, den 7. Mai 2018
im Rathaus Neusiedl a.d.Zaya

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bgm. Keller Andreas
Vbgm. Schuch Norbert
GGR. Kuba Erich
GGR. Heinz Roman
GGR. Stratjel Ing. Erich
GGR. Rath Dieter
GR. Eschberger Guido
GR. Cerwinka Rudolf

GR. Cerwinka Edith
GR. Inhauser Roland
GR. Riha Raffaella
GR. Cerwinka Stefan
GR. Saicu Mircea Csaba
GR. Windstey Marina
GR. Stur Roman
GR. Köhler Manuel

Entschuldigt: GR. Papa Maria Karoline, GR. Krczal Walter, GR. Heilingner Thomas

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.02.2018
2. Vorlage des Kontrollberichtes
3. Beschlussfassung über eine neue Friedhofsgebührenordnung
4. Beschlussfassung über die Vergabe der Beweissicherung und Baustellenkoordination in der Hauptstraße, Lindenplatz und Maustrenkstraße
5. Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung der WVA in der Hauptstraße und Neustiftgasse
6. Beschlussfassung über die Vergabe der Abbrucharbeiten und Erneuerung der Nebenanlagen in der Hauptstraße, Lindenplatz und Maustrenkstraße
7. Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung des Güterweges nach Altlichtenwarth
8. Pachtvertrag über die Neuverpachtung der Freibadkantine

9. Beschlussfassung über den Ankauf eines Grundstückes in der KG Neusiedl an der Zaya
10. Klaus Österreicher, Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses in der Hauptstr. 44/1
11. Nicole Fessl, Niedersulz, Antrag auf Vermietung der Wohnung in der Hauptstraße 44/1
12. Grundsatzbeschluss über die Durchführung eines Gemeindefestes im Juni 2019

Beschluss

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eingang in die Tagesordnung den Punkt 9 von der Tagesordnung abzusetzen.

Antrag einstimmig angenommen

Gleichzeitig stellt er den Antrag die Tagesordnung um einen Punkt zu ergänzen:

Punkt 13: Ersatzinvestition Wärmetauscher für das EHZ

Antrag einstimmig angenommen

Öffentlicher Teil

zu Pkt. 1 - Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 19.02.2018:

Das Sitzungsprotokoll vom 19.02.2018 wurde in der aufliegenden Form einstimmig genehmigt.

zu Pkt. 2 - Vorlage des Kontrollberichtes:

Der Bürgermeister erteilt der stellvertretenden Vorsitzenden des Prüfungsausschusses GR. Edith Cerwinka das Wort.

GR. Edith Cerwinka bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der angemeldeten Sitzung vom 16.04.2018 zur Kenntnis. Dieser Bericht sowie die schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind im Protokoll enthalten.

zu Pkt. 3.- Beschlussfassung über eine neue Friedhofsgebührenordnung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die neue Friedhofsgebührenordnung nach dem Bestattungsgesetz 2007.

Siehe Beilage A)

zu Pkt. 4 - Beschlussfassung über die Vergabe der Beweissicherung und Baustellenkoordination in der Hauptstraße, Lindenplatz und Maustrenkstraße:

Für die Vergabe der Beweissicherung wurde ein Angebot von DI Wilfried Weinwurm in Höhe von € 12.000,- o. MWST eingeholt.

Für die Vergabe der Baustellenkoordination und Erstellung eines SiGe Planes wurde ein KV von DI Wilfried Weinwurm in Höhe von € 2.400,- o. MWST eingeholt.

Für die Beweissicherung entfallen auf die Gemeinde € 5.000,- und für die Baustellenkoordination und SiGe Plan € 1.200,-. Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Vorgangsweise.

zu Pkt. 5 - Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung der WVA in der Hauptstraße und Neustiftgasse:

Für die Sanierung der WVA in der Hauptstrasse und Neustiftgasse wurde ein Leistungsverzeichnis von DI Helmut Rennhofer aus 2344 Maria Enzersdorf erstellt. Der Gesamtpreis in Höhe von € 224.123,74 o. MWST beinhaltet sämtliche Grabarbeiten und Einbindung der Wasserleitung in das bestehende Ortsnetz der Wasserversorgung der Gemeinde Neusiedl a.d. Zaya.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. Pittel & Brausewetter, Fa. Integrale und Fa. Jilka zu beauftragen.

Die Bedeckung dieses Vorhabens erfolgt unter der Haushaltsstelle 5/8500-6120.

zu Pkt. 6 - Beschlussfassung über die Vergabe der Abbrucharbeiten und Erneuerung der Nebenanlagen in der Hauptstraße, Lindenplatz und Maustrenkstraße:

Für die Vergabe der Abbrucharbeiten und Erneuerung der Nebenanlagen wurde ein Leistungsverzeichnis der Strassenbauabteilung 3 aus Wolkersdorf erstellt.

Für die Abbrucharbeiten von Beton wurde ein KV der Fa. KAB aus 3100 St. Pölten in Höhe von € 8.923,50 o. MWST eingeholt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. KAB zum vorgelegten KV in Höhe von € 8.923,50 o. MWST zu vergeben.

Für die Abbrucharbeiten der Nebenanlagen ist der Bestbieter die Fa. Kolar GmbH aus Dürnkrut KV in Höhe von € 23.484,- o. MWST.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Fa. Kolar zum vorgelegten KV in Höhe von € 23.484.-o. MWST zu beauftragen.

Die Bedeckung dieses Vorhabens erfolgt unter der Haushaltsstelle 5/6120-0020 im AOH Strassenbau.

Für die Erweiterung der Strassenbeleuchtung am Lindenplatz wurde ein KV der Fa. EWW Anlagentechnik aus 4600 Wels in Höhe von € 4.966,40 o. MWST eingeholt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. EWW Anlagentechnik aus 4600 Wels in Höhe von € 4.966,40 o. MWST zu vergeben.

zu Pkt 7- Beschlussfassung über die Vergabe der Sanierung des Güterweges nach Altlichtenwarth:

Für die Vergabe der Sanierung des Güterweges nach Altlichtenwarth wurden KV eingeholt:

Fa. Leithäusl 2100 Korneuburg in Höhe von € 31.518,- (inkl. MWST)

Fa. Pittel & Brausewetter in Höhe von € 28.045,80 (inkl. MWST)

Fa. Zayataler Bau in Höhe von € 29.459,40 (inkl. MWST)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Arbeiten an die Fa. Pittel & Brausewetter zum vorgelegten KV von € 28.045,80 (inkl. MWST) zu vergeben.

zu Pkt. 8 - Pachtvertrag über die Neuverpachtung der Freibadkantine:

Herr Norbert Kopp aus 2225 Groß Inzersdorf hat sich für die Kantine im Freibad beworben. Ein weiterer Interessent aus Wien hat letztendlich keine Bewerbung mehr abgegeben.

Das verantwortliche Gremium hat mit den Interessenten Gespräche geführt und ist zum Beschluss gekommen, die Freibad-Kantine an Hr. Norbert Kopp zu verpachten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den beiliegenden Pachtvertrag.

zu Pkt. 9 - Beschlussfassung über den Ankauf eines Grundstückes in der KG Neusiedl an der Zaya:

zu Pkt. 10 - Klaus Österreicher, Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses in der Hauptstr. 44/1:

Herr Klaus Österreicher hat einen Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses Hauptstrasse 44/1 per 30.04.2018 gestellt.

Die Kündigung wird vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

zu Pkt. 11 – Nicole Fessl, Antrag auf Vermietung der Wohnung in der Hauptstraße 44/1:

Nicole Fessl, Niedersulz, hat einen Antrag auf Vermietung der Wohnung Hauptstrasse 44/1 gestellt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Wohnung in der Hauptstrasse 44/1 mit Wirkung vom 01.05.2018 auf die Dauer von 3 Jahren bis zum 30.04.2021 zum Preis von € 3,50 per m² Nutzfläche, zuzüglich € 0,53 per m² an Betriebskosten zu vermieten.

zu Pkt. 12 - Grundsatzbeschluss über die Durchführung eines Gemeindefestes im Juni 2019:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Gemeindefestes vom 14.06.2019 bis 16.06.2019.

zu Pkt. 13 – Ersatzinvestition Wärmetauscher für das EHZ

Der Gemeinderat beschließt einstimmig einen neuen Wärmetauscher bei der Fa. Sklensky zum vorgelegten KV in Höhe von € 8.420,95 o. MWST, anzukaufen.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Gemeinderatsitzung vom 07.05.2018
verlesen.

Die Gemeinderäte

Der Bürgermeister

W. Schmid

P. J.

[Signature]

A. F.

[Signature]

[Signature]

Edi Ruedi

Edi Kranke

Suhani

Luca Steiner

S.

[Signature]

D. Keller

[Signature]

[Signature]

Walter Adres