



Marktgemeinde Neusiedl a.d.Zaya
2183 Neusiedl a.d.Zaya, Bahnstraße 5°
Tel. 02533-89255, Fax Kl. 15,

Protokoll

aufgenommen bei der Sitzung des Gemeinderates
am

Mittwoch, den 6. Juli 2016
im Rathaus Neusiedl a.d.Zaya

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 19.40 Uhr

Anwesend:

Bgm. Keller Andreas
Vbgm. Schuch Norbert
GGR. Kuba Erich
GGR. Heinz Roman
GGR. Stratjel Ing. Erich
GGR. Rath Dieter
GR. Cerwinka Rudolf

GR. Cerwinka Edith
GR. Inhauser Roland
GR. Papa Maria Karoline
GR. Cerwinka Stefan
GR. Saicu Mircea Csaba
GR. Heilinger Thomas
GR. Stur Roman

Entschuldigt: GR. Eschberger Guido, GR. Krczal Walter, GR. Riha Raffaela,
GR. Kern Claudia, GR. Zibula Michael

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 17.05.2016
2. Sylvia Schuster, Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses
3. Michael Grössing, Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses
4. Niki Leska, Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Lindenstrasse
5. Beschlussfassung über den Ankauf eines Verkehrsleitsystems
6. Beschlussfassung über die Genehmigung einer Abtretungsvereinbarung mit Mag. Josef Wenzl
7. Beschlussfassung über die Erstellung von Plänen für die Wasserleitung und Nutzwasserleitung
8. Beschlussfassung über die Erneuerung der Drainageleitung beim Becken St. Ulrich
9. Alfred Verner, Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Grolikgasse

10. Beschlussfassung über die Verordnung betreffend Plakatieren im Ortsgebiet

Beschluss

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Öffentlicher Teil

zu Pkt. 1 - Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 17.05.2016 :

Die Sitzungsprotokolle vom 17.05.2016 wurden in der aufliegenden Form einstimmig genehmigt.

zu Pkt. 2 - Sylvia Schuster, Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses:

Frau Sylvia Schuster hat einen Antrag auf Verlängerung des Mietverhältnisses gestellt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Wohnung Schulgasse 6a Tür 2 mit Wirkung vom 1.11.2016 auf die Dauer von 3 Jahren bis zum 31.10.2019 an Frau Schuster zum Preis von € 3,50 per m² Nutzfläche, zuzüglich € 0,53 per m² an Betriebskosten und Heizungs-Vorauszahlung € 70,- zu vermieten.

Die Gartenmitvermietung und Gartenpflege durch die Mieterin ist im Mietvertrag enthalten.

zu Pkt. 3 - Michael Grössing, Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses:

Der Antrag auf Auflösung des Mietverhältnisses von Michael Grössing Burggasse 1/3 per 30.06.2016 wird vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

zu Pkt. 4 - Niki Leska, Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Lindenstrasse:

Herr Niki Leska hat einen Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Lindenstrasse gestellt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig 1.100 m² zum Preis von € 15,- per m² an Herrn Niki Leska zu verkaufen.

Der Kaufvertrag kann erst nach erfolgter Parzellierung durchgeführt werden.

zu Pkt. 5 - Beschlussfassung über den Ankauf eines Verkehrsleitsystems:

Für den Ankauf eines Verkehrsleitsystems wurden 2 Kostenvoranschläge eingeholt:

Fa. Bayer GmbH aus 4523 Neuzeug KV in Höhe von € 20.293,- inkl. MWST

Fa. Forster aus 3340 Waidhofen/Ybbs KV in Höhe von € 18.700,- inkl. MWST

Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Verkehrsleitsystem bei der Fa.

Forster zum vorgelegten KV in Höhe von € 18.700,24 inkl. MWST anzukaufen.

zu Pkt. 6 - Beschlussfassung über die Genehmigung einer Abtretungsvereinbarung mit Mag. Josef Wenzl:

Bei der Verkabelung des Windparks in St. Ulrich war eine Grundinanspruchnahme von Mag. Josef Wenzl, St. Ulrich 87 auf dem Grundstück 1066 KG St. Ulrich im Ausmaß von 91 m² notwendig. Die Gemeinde erhält aufgrund des Teilungsplanes GZ 146-B1/2012 die 91 m² kostenlos in Ihr Eigentum. Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Vorgangsweise.

zu Pkt. 7 - Beschlussfassung über die Erstellung von Plänen für die Wasserleitung und Nutzwasserleitung:

Aufgrund der letzten Wasserrechtsverhandlung wurde der Marktgemeinde aufgetragen die Pläne der Wasserleitung zu ergänzen und die Pläne für die Nutzwasserleitung zu erstellen. Es wurde ein KV von DI Rennhofer aus 2344 Maria Enzersdorf in Höhe von € 3.965,80 o. MWST eingeholt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, Herrn DI Rennhofer mit den Arbeiten zum vorgelegten KV zubeauftragen.

zu Pkt. 8 - Beschlussfassung über die Erneuerung der Drainageleitung beim Becken St. Ulrich:

Für die Erneuerung der Drainageleitung beim Becken St. Ulrich wurde ein KV der Zayataler Bau GmbH durch die Gemeinde Altlichtenwarth eingeholt. Der Gemeinderat beschließt einstimmig einen Kostenanteil von € 2.500,- o. MWST zu genehmigen.

zu Pkt. 9 - Alfred Verner, Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Grolikgasse:

Herr Alfred Verner aus der Ringgasse 3 hat einen Antrag auf Kauf von Gemeindegrund in der Grolikgasse, Parzelle 221/2 im Ausmaß von 763 m² gestellt. Auf einer Teilfläche dieses Grundstückes verläuft der Kanal. Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig 671 m² zum Preis von € 11,- und 92 m² zum Preis von € 1,50 zu verkaufen. Ein entsprechender Kaufvertrag wird ausgearbeitet.

zu Pkt. 10 - Beschlussfassung über die Verordnung betreffend Plakatieren im Ortsgebiet:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig Voraussetzungen für das Anbringen von Plakaten zu erlassen und dies den umliegenden Gemeinden und Institutionen kund zu machen.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Gemeinderatsitzung vom 06.07.2016 verlesen.

